

**Regulamin realizacji projektu pn.: „Budowa podłączeń do systemu kanalizacji sanitarnej w Gminie Strzelin” realizowanego w ramach Programu priorytetowego Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej**

**§ 1 ZASADY OGÓLNE**

1. Regulamin określa zasady uczestnictwa Beneficjentów końcowych przedsięwzięcia w projekcie pn.: „**Budowa podłączeń do systemu kanalizacji sanitarnej w Gminie Strzelin**”, który w przypadku otrzymania pozytywnej decyzji będzie realizowany z udziałem dofinansowania z Programu priorytetowego Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej pn.: „Dofinansowanie przydomowych oczyszczalni ścieków oraz podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego”.
2. Podłączenie rozumiane jest jako budowa nowego przyłącza kanalizacyjnego w rozumieniu *Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzeniu ścieków* wraz z niezbędnymi elementami umożliwiającymi fizyczne połączenie instalacji wewnętrznej w budynku z siecią kanalizacyjną, z zastrzeżeniem, że jest to przewód kanalizacyjny łączący wylot wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej w budynku z przewodem sieci rozdzielczej usytuowanej w ulicy/drodze sąsiadującej z posesją lub tzw. sięgaczem.
3. Wsparciem może być objęte zagospodarowanie ścieków bytowo – gospodarczych powstających w:
  - gospodarstwach domowych, w tym również zarządzanych przez wspólnoty mieszkaniowe i spółdzielnie mieszkaniowe,
  - gospodarstwach agroturystycznych,
  - obiektach użyteczności publicznych.
4. Do projektu można zgłaszać:
  - nieruchomości zabudowane,
  - budynki wykorzystywane w celach mieszkalnych, bytowo – socjalnych, użytkowane bądź takie, które będą użytkowane w dniu otrzymania pomocy.
5. Nieruchomość zgłaszana do projektu może być wykorzystywana na potrzeby działalności gospodarczej i/lub rolniczej i/lub związanej z rybołówstwem pod warunkiem, że podstawową funkcją budynku są cele mieszkalne, bytowo – socjalne.

**§ 2 FINANSOWANIE**

1. Do kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia zgodnie z wytycznymi zaliczyć można:
  - dostawę i zakup urządzeń, które decydują o efekcie ekologicznym zakładanym w dofinansowanym przedsięwzięciu,
  - przygotowanie terenu,
  - roboty demontażowe i rozbiórkowe obiektów kolidujących z planowanymi urządzeniami i rurociągami,
  - roboty ziemne i budowlano-montażowe,
  - montaż urządzeń,
  - przywrócenie terenu do stanu pierwotnego,
  - rozruch urządzeń i instalacji,
  - instalacje doprowadzające media do obiektów technologicznych,

- podłączenia budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego,
- przełożenie sieci i obiektów sieciowych kolidujących z planowanymi urządzeniami i rurociągami,
- zapłacony podatek od towarów i usług (VAT) wykazany w fakturach rozliczanych przez NFOŚiGW, jeżeli wnioskodawcy nie przysługuje prawo do Obniżenia kwoty podatku należnego o kwotę podatku naliczonego lub ubieganie się o zwrot VAT,
- wykonanie dokumentacji projektowej,
- koszty usług niezbędnych do realizacji inwestycji tj. koszty nadzoru inwestorskiego, odbiorów technicznych i obsługi geodezyjnej oraz badań hydrologicznych.

2. Przedsięwzięcie będzie finansowane w następujący sposób:

- 45% kosztów kwalifikowanych wymienionych w par. 2 ust. 1 zostanie sfinansowane z dotacji pozyskanej na ten cel z NFOŚiGW,
- pozostałe 55% kosztów kwalifikowanych wymienionych w par. 2 ust. 1 zostanie sfinansowane ze środków przekazanych na wyodrębniony rachunek przez Właściciela nieruchomości.

3. Wpłata środków, o których mowa w par. 2 ust. 2, tiret 2 zostanie dokonana w następującej wysokości i terminach:

- I rata wynosząca 50% wartości wkładu własnego Beneficjenta końcowego przedsięwzięcia, wycenionego na podstawie oferty wykonawcy wybranego w postępowaniu, w ciągu 21 dni od zawarcia umowy głównej ze Spółką, na rachunek Spółki,
- II rata, stanowiąca pozostałą część wkładu własnego Beneficjenta końcowego przedsięwzięcia, po zakończeniu prac, w ciągu 21 dni od doręczenia wezwania do zapłaty, na rachunek Spółki wskazany w wezwaniu.

### **§ 3 OBOWIĄZKI SPÓŁKI**

1. ZWiK Strzelin w przypadku zgłoszenia minimum 50 sztuk podłączeń, zobowiązuje się do aplikowania o dofinansowanie z Programu priorytetowego NFOŚiGW pn.: „Dofinansowanie przydomowych oczyszczalni ścieków oraz podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego”,

2. W przypadku uzyskania pozytywnej decyzji o dofinansowaniu Spółka zobowiązuje się do:

- ustalenia harmonogramu realizacji projektu,
- wyłonienia wykonawcy robót zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych,
- ustalenia nadzoru inwestorskiego nad przebiegiem prac,
- przeprowadzenia odbiorów końcowych,
- rozliczenia finansowego przedsięwzięcia.

### **§ 4 OBOWIĄZKI BENEFICJENTÓW KOŃCOWYCH**

1. Beneficjentami końcowymi przedsięwzięcia mogą być podmioty, które spełniają następujące warunki:

- są osobą fizyczną, osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą lub rolniczą i/lub w zakresie rybołówstwa, wspólnotą lub spółdzielnią mieszkaniową,
- są właścicielem nieruchomości lub posiadają zgodę właściciela nieruchomości na wykonanie podłączenia,

- przedłożą **do dnia 5 grudnia 2012r.** prawidłowo wypełniony formularz zgłoszeniowy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu,
  - podpiszą umowę cywilno – prawną ze ZWiK Strzelin na wykonanie w ich imieniu podłączeń kanalizacyjnych, stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu,
  - dokonają wpłat wskazanych w w/w umowie w terminie w niej określonym.
2. Do obowiązków Beneficjenta końcowego przedsięwzięcia należy realizacja postanowień zawartych w niniejszym Regulaminie, w tym:
- terminowe dostarczanie wymaganych dokumentów (w tym dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości) oraz zgody na podłączenie nieruchomości,
  - udostępnienie nieruchomości,
  - terminowe regulowanie należności określonych w par. 2 ust. 2, tiret 2,
  - podpisanie umowy na odbiór ścieków ze ZWiK Strzelin w terminie do 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru.

#### **§ 5 POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Formularze zgłoszeniowe będą przyjmowane w :
  - **Urządzie Miasta i Gminy Strzelin – Biuro Obsługi Interesanta pok. 20,**
  - **Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji w Strzelinie - Sekretariat**
  - **U Sołtysów poszczególnych miejscowości**
2. Czas naboru formularzy zgłoszeniowych rozpoczyna się dnia **14 listopada 2012r.** i kończy dnia **5 grudnia 2012r.**
3. W przypadku zgłoszenia minimum 50 sztuk podłączeń, podpisane zostaną umowy cywilno – prawne z Beneficjentami końcowymi przedsięwzięcia, których wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu.
4. W sytuacji, gdy liczba zgłoszonych podłączeń będzie mniejsza niż 50 i tym samym nie zostanie spełniony warunek minimalnej ilości podłączeń wymaganej przez NFOŚiGW, ZWiK Strzelin nie będzie występować o dofinansowanie, do czasu uzyskania wymaganej liczby beneficjentów końcowych.

Załączniki:

1. Formularz zgłoszeniowy – umowa przedwstępna
2. Umowa cywilno – prawna