

SPIS TREŚCI OPZ

1	INFORMACJE PODSTAWOWE	3
1.1	Strony zaangażowane w Projekcie	3
1.1.1	Zamawiający	3
1.1.2	Sektorowy Urzędnik Zatwierdzający (SUZ) - Instytucja Pośrednicząca I szczebla	3
1.1.3	Instytucja Pośrednicząca II stopnia	3
1.1.4	Partner współfinansujący przedsięwzięcie	3
1.2	Definicje	3
1.3	Informacje na temat planowanego Przedsięwzięcia Funduszu Spójności	4
1.3.1	Tło przedsięwzięcia	4
1.3.2	Cele Projektu	4
1.4	Informacje o terenie objętym przedmiotem zamówienia	5
1.4.1	Gospodarka wodna	6
1.4.2	Gospodarka ściekowa	7
1.4.3	Opis niedoborów jakościowych i ilościowych w stosunku do stanu pożądanego	7
1.5	Opis zakresu Robót objętych Projektem	9
2	CELE UMOWY	10
3	ZAGROŻENIA I RYZYKA	10
4	ZAKRES ZADAŃ WYKONAWCY	11
4.1	Informacje ogólne	11
4.2	Szczegółowy opis zakresu przedmiotu zamówienia	11
4.2.1	Doradztwo dotyczące bieżącego zarządzania Projektem	11
4.2.1.1	<i>Bieżąca pomoc w zarządzaniu Projektem</i>	11
4.2.2	Opracowanie SIWZ na Roboty	12
4.2.3	Udział w przetargach	13
4.2.4	Weryfikacja struktury JRP oraz jej procedur	13
4.2.5	Pomoc i doradztwo odnośnie wypełniania zobowiązań wobec instytucji zewnętrznych	13
4.2.6	Przeszkolenie personelu JRP w zakresie kompleksowego zarządzania Projektem	14
4.2.6.1	<i>Rola JRP w projekcie Funduszu Spójności</i>	14
4.2.6.2	<i>Szkolenie w zakresie roli Inżyniera Kontraktu oraz specyfikacji warunków kontraktowych FIDIC</i>	14
4.2.6.3	<i>Szkolenie w zakresie zarządzania Projektem</i>	14
4.2.6.4	<i>Szkolenie w zakresie rozliczania inwestycji</i>	15
4.2.7	Działania informacyjne promujące	15
4.3	Pełnomocnictwa i upoważnienia dla Wykonawcy	15
5	OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO	16
6	LOGISTYKA I HARMONOGRAM	16
6.1	Lokalizacja	16

Nazwa zamówienia: Pomoc techniczna dla Projektu „Budowa kanalizacji w Gminie Strzelin wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków w Chociwelu”

Numer zamówienia: 2/JRP/2010

6.2	Wymagania dotyczące terminów.....	16
6.3	Biuro i sprzęt Wykonawcy.....	16
7	PERSONEL WYKONAWCY	16
7.1	Kluczowi Specjaliści	16
7.2	Pozostali Specjaliści.....	17
7.3	Wynagrodzenie personelu Wykonawcy.....	17
8	RAPORTOWANIE.....	17
8.1	Raporty Półroczne	17
8.2	Raporty „ad-hoc”	18
8.3	Raport Końcowy.....	18
8.4	Procedura i terminy przekazywania raportów.....	18
8.5	Ilość i język przekazywanych egzemplarzy	18
9	MONITOROWANIE I OCENA.....	18
9.1	Określenia i wskaźniki	18

1 INFORMACJE PODSTAWOWE

1.1 Strony zaangażowane w Projekcie

1.1.1 Zamawiający

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Strzelinie,
ul. Brzegowa 69a,
57-100 Strzelin

1.1.2 Sektorowy Urzędnik Zatwierdzający (SUZ) - Instytucja Pośrednicząca I szczebla

Odpowiedzialny z ramienia Ministerstwa Środowiska.

1.1.3 Instytucja Pośrednicząca II stopnia

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
53-148 Wrocław, ul. Jastrzębia 24

W dalszej części niniejszego OPZ dla Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu używany jest skrót WFOŚiGW we Wrocławiu.

1.1.4 Partner współfinansujący przedsięwzięcie

Unia Europejska w ramach Funduszu Spójności.

1.2 Definicje

Roboty	roboty stałe i tymczasowe, które mają być wykonane (łącznie z projektem wykonawczym, dostawami sprzętu i urządzeń) dla zrealizowania Projektu.
OPZ:	opis przedmiotu zamówienia.
Projekt:	Projekt Funduszu Spójności pn. „Budowa kanalizacji w Gminie Strzelin wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków w Chociwelu”.
Jednostka Realizująca Projekt:	jednostka wyznaczona przez Zamawiającego do zarządzania, nadzoru i kontroli nad wdrażaniem Projektu.
Kontrakty na Roboty:	oznacza zadania wymienione i opisane w punkcie 1.5 niniejszego OPZ. Określenia Zamówienia na Roboty, Kontrakty na Roboty, Zadania używane w niniejszym OPZ zamiennie są tożsame i oznaczają Zamówienia na Roboty zlecane w ramach Projektu.
Wykonawca:	podmiot określony jako Wykonawca w Umowie w niniejszym dokumencie.
Kontrakt:	umowa między Zamawiającym a Wykonawcą wraz z dokumentami wymienionymi w Umowie jako jej integralne części.
Inżynier:	firma/osoba prawna realizująca umowę na Inżyniera Kontraktu.
Wykonawcy Robót:	firmy/osoby prawne realizujące kontrakty na Roboty.
Instytucja Pośrednicząca:	Instytucja Pośrednicząca I lub II szczebla w sektorze środowiska Funduszu Spójności w Polsce. Instytucje Pośredniczące opisano w p. 1.1 niniejszego OPZ.
Warunki FIDIC - czerwona książka:	

Nazwa zamówienia: Pomoc techniczna dla Projektu „Budowa kanalizacji w Gminie Strzelin wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków w Chociwelu”

Numer zamówienia: 2/JRP/2010

Warunki kontraktowe dla budowy dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego, pierwsze wydanie w języku angielskim 1999, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (*Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils* - FIDIC), P.O. Box 86, CH-1000 Lausanne 12, Szwajcaria, trzecie wydanie angielsko-polskie niezmienione 2005, wyd. SIDiR.

1.3 Informacje na temat Przedsięwzięcia Funduszu Spójności

Podane w niniejszym punkcie informacje dot. planowanego zakresu Projektu mogą ulec zmianie na etapie realizacji Przedsięwzięcia, zgodnie z zasadami Funduszu Spójności i Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013.

Komentarz [MSOffice1]: Wprowadziłam informację

1.3.1 Tło przedsięwzięcia

W związku z koniecznością realizacji zobowiązań **Traktatu o Przystąpieniu Rzeczypospolitej Polskiej do Unii Europejskiej**, a w szczególności inwestycji wskazanych w Krajowym Programie Oczyszczania Ścieków Komunalnych (KPOŚK), zostało zidentyfikowane przedsięwzięcie pn. „Program ochrony wód zlewni rzek Ślęzy i Oławy”, jako potencjalne przedsięwzięcie do dofinansowania z Funduszu Spójności w latach 2004-2006. Powyższe przedsięwzięcie przygotowywane było jako projekt grupowy, w którym uczestniczyło 10 gmin z woj. dolnośląskiego (Ciepłowody, Kobierzyce, Kondratowice, Miasto Oława, Gmina Oława, Przeworno, Strzelin, Święta Katarzyna, Wiązów i Ziębice) oraz Gmina Grodków z woj. opolskiego. Struktura projektu grupowego zakładała 11 beneficjentów środków Funduszu Spójności oraz sprawowanie nadzoru nad realizacją inwestycji przez Podmiot Odpowiedzialny za Koordynację, wyłoniony przez wszystkie gminy uczestniczące w przedsięwzięciu. W trakcie dotychczasowego procesu przygotowania przedsięwzięcia opracowane zostało między innymi Studium Wykonalności przez firmę CITEC S.A. (wersja luty 2006). Dokument powyższy został opracowany dla projektu grupowego obejmującego 11 przedsięwzięć. Planowany zakres inwestycyjny zgodnie z przygotowaną dokumentacją obejmuje budowę: około 664 km sieci kanalizacyjnej, budowę lub modernizację 9 oczyszczalni ścieków oraz budowę lub modernizację 11,6 km sieci wodociągowej.

Projekt pn. „Program ochrony wód zlewni rzek Ślęzy i Oławy” nie uzyskał gotowości instytucjonalnej i dokumentowej pozwalającej na wnioskowanie o środki z Funduszu Spójności w okresie programowania 2004-2006 i obecnie przygotowwany jest na nową perspektywę finansową 2007-2013. Z uwagi na zmianę warunków udzielania dofinansowania dla projektów finansowanych z Funduszu Spójności w nowym okresie programowania, w tym brak wymogu minimalnego kosztu przedsięwzięcia oraz z powodu skomplikowanej struktury instytucjonalnej projektu grupowego, Ministerstwo Środowiska zarekomendowało podział przedsięwzięcia pn. „Program ochrony wód zlewni rzek Ślęzy i Oławy” na 11 projektów pojedynczych, realizowanych indywidualnie przez poszczególne gminy. W ramach powyższego podziału zostało wydzielone przedsięwzięcie pt. „**Budowa kanalizacji w Gminie Strzelin wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków w Chociwelu**”.

1.3.2 Cele Projektu

Cele Projektu „Budowa kanalizacji w Gminie Strzelin wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków w Chociwelu” mogą być rozpatrywane w trzech perspektywach:

- poprawa stanu infrastruktury w zakresie dostarczania wody i odprowadzania oraz oczyszczania ścieków,
- poprawa warunków bytowych mieszkańców objętych Projektem oraz wzrost atrakcyjności gospodarczej,
- spełnienie założeń określonych w założeniach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

Nazwa zamówienia: Pomoc techniczna dla Projektu „Budowa kanalizacji w Gminie Strzelin wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków w Chociwelu”

Numer zamówienia: 2/JRP/2010

Głównym celem przedsięwzięcia jest uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na obszarze Gminy Strzelin. Działania objęte Projektem przyczynią się do likwidacji istniejących niedoborów w zakresie systemu wodno-ściekowego funkcjonującego na terenie Gminy Strzelin.

Rozbudowa sieci kanalizacyjnej oraz oczyszczalni ścieków ma na celu osiągnięcie określonych w prawie polskim i UE parametrów ścieków oczyszczonych oraz ograniczy liczbę bezodpływowych zbiorników, a przede wszystkim wyeliminuje odprowadzanie ścieków bezpośrednio do gleby. Przyczyni się także do osiągnięcia takiego stopnia skanalizowania obszaru objętego Projektem, aby spełniał wymogi dyrektywy 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. oraz prawa polskiego.

Zwiększenie stopnia skanalizowania oraz rozbudowa oczyszczalni ścieków przyczyni się tym samym do ograniczenia skażenia wód powierzchniowych i podziemnych. Zwiększy się zatem poziom ochrony wody pitnej, a tym samym zmniejszy ryzyko zachorowalności mieszkańców Gminy.

Zniwelowanie braków w zakresie infrastruktury związanej z ochroną środowiska ma na celu wzrost atrakcyjności gospodarczej i inwestycyjnej Gminy oraz wzrost standardu życia jej mieszkańców i spadek bezrobocia.

1.4 Informacje o terenie objętym przedmiotem zamówienia

Projekt pn. „Budowa kanalizacji w Gminie Strzelin wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków w Chociwelu” obejmuje swym działaniem teren Gminy miejsko-wiejskiej Strzelin. Gmina realizuje zadania wynikające z Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity – Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858) za pośrednictwem Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Strzelinie (ZWIK Sp. z o.o.).

Warunki geologiczne

Budowa geologiczna na obszarze planowanych inwestycji jest mocno zróżnicowana. Głębsze warstwy geologiczne południowej części aglomeracji zbudowane są ze skał metamorficznych (serpentytyny i łupki łuszczykowe) oraz magmowych (granitoidy, gabra, sjenidioryty). Są to utwory wieku paleozoicznego lub starsze. Na nich bezpośrednio zalegają warstwy kenozoiczne w postaci plejstoceńskich glin oraz żwirów stokowych i eluwialnych. Miąższość osadów kenozoiku ocenia się tu na kilka metrów.

Położenie geologiczne północnej części aglomeracji stanowią trzeciorzędowe utwory miocenu górnego, do których należą: ility zielone i brunatne oraz mułki i piaski. Na nich zalegają utwory czwartorzędu reprezentowane przez utwory plejstoceńskie (piaski, żwiry, gliny zwalowe, lessy i osady lessopodobne) oraz osady holoceni (żwiry, piaski, gliny). W dolinach rzek i w pobliżu cieków występują: piaski rzeczne, namuły, torfy i mady.

Powierzchniową warstwę stanowią tutaj przeważnie bardzo dobre gleby typu czarne i brunatne ziemie oraz mady rzeczne. Ich miąższość określa się na około 2 m. W południowo – wschodniej części aglomeracji występują mniej żytne gleby bielcowe wytworzone na piaskach, o miąższości poniżej 2 m.

Warunki wodne

Na omawianym obszarze możemy wydzielić trzy piętra wodonośne: paleozoiczne, trzeciorzędowe i czwartorzędowe. Dwa pierwsze występują w skałach niewodonośnych lub słabowodonośnych, a zwierciadło tych wód znajduje się na kilkunastu i więcej metrów. Piętro wodonośne czwartorzędowe, występujące w dolinie rzek, zbudowane jest ze skał o wysokiej wodonośności, gdzie zwierciadło wód występuje na głębokościach nie większych niż 5 m. Wody tego piętra mają znaczenie użytkowe i są wykorzystywane przez ujęcia wód podziemnych (np. w Strzelinie). Wody gruntowe w południowej części aglomeracji (Wzgórza Strzelińskie) występują na głębokości od 0,5 do 2 m, natomiast w części północnej (Równina Wrocławska) na głębokości od 0,8 do 4 m.

1.4.1 Gospodarka wodna

Aktualny system wodociągowy na terenie miasta i aglomeracji Strzelin opiera się na czterech ujęciach wody zintegrowanych ze stacjami uzdatniania i przynależnymi do nich sieciami wodociągowymi. Zgodnie z informacjami pozyskanymi z Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Strzelinie woda surowa pobierana z ujęcia na terenie aglomeracji charakteryzuje się przekroczoną zawartością żelaza i manganu oraz mętności i wymaga uzdatnienia.

Aktualna liczba użytkowników sieci wodociągowej ok. 20,5 tys. osób (2008 r.).

Stopień zwodociągowania miejscowości Gminy Strzelin szacowany jest na poziomie 95%. Według informacji podmiotów odpowiedzialnych za eksploatację występują zarówno odcinki zużyte, jak i nowe elementy sieci wodociągowej wykonane w ostatnich latach.

Stan techniczny sieci jest na ogół dobry, bardzo awaryjne są jedynie starsze fragmenty wodociągu, które należy sukcesywnie wymieniać. Straty wody w sieci wyniosły średnio ok. 15% rocznie, spowodowane były złym stanem technicznym niektórych odcinków sieci wodociągowej

Ujęcie wody w Strzelinie zlokalizowane jest przy ul. Brzegowej i współpracuje ze Stacją Uzdatniania Wody w Strzelinie. Stacja wykorzystuje wodę z ujęcia w Strzelinie i ujęć Ludów Polski – Górzec. Ujęcie wody w rejonie Ludów Polski-Górzec stanowi sześć studni wierconych ujmujących trzeciorzędowy poziom wodonośny. Technologia uzdatniania wody polega przede wszystkim na napowietrzaniu wody pobranej z ujęcia, przefiltrowaniu jej przez złoża katalityczne i dezynfekowaniu podchlorynem sodu.

Na SUW w Strzelinie stosowana jest dwustopniowa filtracja.

- Pierwszy stopień to filtry ze złożami mineralnymi, w których likwiduje się mętność, zatrzymuje związki żelaza i manganu.
- Drugim stopniem są filtry ze złożami węglowymi, których zadaniem jest dechloracja wody przefiltrowanej, jak również adsorpcja związków, które mogą niekorzystnie wpływać na barwę, zapach i smak wody.

Ujęcie wody we wsi Ludów Polski stanowi dwie studnie głębinowe – eksploatacyjna i awaryjna. Studnie ujmują wody czwartorzędowe. Ujęcie współpracuje ze stacją uzdatniania wody. Proces uzdatniania wody na terenie SUW w Ludowie Polskim odbywa się bezobsługowo.

Woda poddawana jest następującym procesom:

- napowietrzanie aspiratorem zamontowanym na rurociągu tłocznym wody do zbiornika kontaktowego,
- jednostopniowa filtracja na złożu aktywnym,
- dezynfekcja podchlorynem sodu.

Ujęcie wody w Dankowicach to dwie studnie głębinowe (podstawowa i awaryjna) i stacja uzdatniania wody. Uzdatnianie wody na SUW w Dankowicach przeprowadzane jest przez następującą technologię:

- otwarte napowietrzenie wody surowej za pomocą strumienicy,
- bezciśnieniowe przetrzymywanie napowietrzonej wody w zbiorniku reakcji,
- jednostopniowa filtracja na złożu piaskowym,
- dezynfekcja podchlorynem sodu.

Ujęcie wody we wsi Górzec stanowi studnie głębinowe współpracujące ze stacją uzdatniania wody. SUW w miejscowości Górzec składa się z kontenera SUW, zbiorników stalowych, zbiorników popucznych, wodociągu i kanalizacji. Woda surowa ze studni głębinowych uzdatniona jest w układzie:

Napowietrzania i przetrzymania w zbiorniku pośrednim (reakcyjnym), w którym zachodzi wstępna dezynfekcja i utlenianie związków żelaza i manganu,

Filtracja na filtrach ciśnieniowych wielowarstwowych w celu wyeliminowania rozpuszczonych cząstek koloidalnych.

1.4.2 Gospodarka ściekowa

Aktualna liczba użytkowników sieci kanalizacyjnej ok. 14,3 tys. osób.

Na terenie gminy Strzelin sieć kanalizacyjna jest w miejscowości: Strzelin, Gęsiniec, Gościęcice, Górzec, Ludów Polski i Kuropatnik. Stopień skanalizowania Gminy Strzelin szacowany jest na poziomie 66 %. Generalnie sieć kanalizacyjna na terenie miasta Strzelin jest stara, gdyż aż 80 % istniejącej sieci pochodzi z 1912 roku. Pozostałe 20 % istniejącej sieci powstało w latach 1989 – 2007 i jest w dobrym stanie technicznym.

Układ sieci kanalizacji sanitarnej jest grawitacyjno – tłoczny. Ścieki z ww. miejscowości kierowane są grawitacyjnie, bądź z wykorzystaniem pompowni (przepompownie: Strzelin, Ludów Polski, Górzec) do oczyszczalni ścieków w Chociwelu.

Oczyszczalnia ścieków

Na terenie gminy istnieje jedna oczyszczalnia ścieków w obrębie wsi Chociwel. Zlokalizowana jest na terenie działki nr 2/4, której właścicielem jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Strzelinie, ul. Brzegowa 69a. Powierzchnia działki wynosi 3,86 ha. Teren obiektu jest uzbrojony, ogrodzony oraz posiada drogę dojazdową. Jest to mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków oddana do eksploatacji w 1997 roku, o nominalnej projektowanej przepustowości $Q = 7\,000\text{ m}^3/\text{d}$ i RLM 26 300 zgodnie z Rozporządzeniem Wojewody Dolnośląskiego. Oczyszczalnia przyjmuje ścieki dopływające z miejscowości Strzelin, Ludów Polski, Górzec i Gęsiniec (część bezpośrednio przylegająca do Strzelina) oraz ścieki dowożone wozami asenizacyjnymi z innych wsi. Obecne obciążenie hydrauliczne oczyszczalni wynosi $2\,608\text{ m}^3/\text{d}$, co w przeliczeniu na równoważną liczbę mieszkańców RLM wynosi 16 127 dla $BZT_5 = 371\text{ gO}_2/\text{m}^3$.

1.4.3 Opis niedoborów jakościowych i ilościowych w stosunku do stanu pożądanego

Zestawienie zidentyfikowanych braków w gospodarce wodnej

Oznaczenie braku	Opis braku	Uwagi i komentarze
BRW/01	Brak systemu zaopatrzenia w wodę w miejscowości Strzelin - osiedlu na Skarpie	W oparciu o dane dotyczące stopnia zwodociągowania Gminy Strzelin szacuje się, że ok. 1 100 mieszkańców nie jest wyposażona w zbiorowy system zaopatrzenia w wodę.
BRW/02	Brak systemu zaopatrzenia w wodę w miejscowości Strzelin – osiedle Wschodnie	
BRW/03	Brak systemu zaopatrzenia w wodę w miejscowości Strzelin – osiedle Parkowe	
BRW/04	Brak systemu zaopatrzenia w wodę w miejscowości Strzelin – ul. W. Stwosza, ul. Gliniana i część Oławskiej	

Nazwa zamówienia: Pomoc techniczna dla Projektu „Budowa kanalizacji w Gminie Strzelin wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków w Chociwelu”

Numer zamówienia: 2/JRP/2010

Oznaczenie braku	Opis braku	Uwagi i komentarze
BRW/05	Brak systemu zaopatrzenia w wodę w miejscowości Kuropatnik	

Zestawienie zidentyfikowanych braków w gospodarce ściekowej

Oznaczenie braku	Opis braku	Uwagi i komentarze
BRS/01	Brak systemu odprowadzania ścieków z części PJO położonych na terenie Gminy Strzelin	Podstawowym problemem jest brak rozwiązania systemowego odprowadzania ścieków w większości miejscowości gminy. Ścieki z gospodarstw domowych odprowadzane są do szamb. Często są przypadki zrzutu ścieków bezpośrednio do cieków wodnych oraz do gruntu bez jakiegokolwiek oczyszczania. Taki stan rzeczy negatywnie wpływa na jakość wód podziemnych i powierzchniowych stwarzając zagrożenie dla ludzi.
BRS/02	Brak kompleksowych rozwiązań w zakresie gospodarki osadami powstającymi na oczyszczalni ścieków w Chociwelu	<p>Bardzo istotne ograniczenia możliwości składowania osadów ściekowych na składowiskach wprowadziła Dyrektywa 91/31/ WE w sprawie składowisk odpadów.</p> <p>Przedmiotowa Dyrektywa wskazuje na konieczność podjęcia działań powodujących stopniową redukcję masy odpadów komunalnych podlegających biodegradacji</p> <p>Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 7 września 2005 r. w sprawie kryteriów i procedur dopuszczenia odpadów do składowania na składowisku odpadów danego typu (Dz. U. 2005 Nr 186, poz. 1553 oraz z 2006 nr 38, poz. 264) nie poddane odpowiedniemu przetworzeniu osady ściekowe z dniem 01.01.2013 r. nie będą mogły być składowane.</p> <p>W związku z powyższym konieczna jest budowa obiektów gospodarki osadami, które zapewnią możliwość rolniczej/przyrodniczej utylizacji osadów. Szukając rozwiązania tego problemu należy dążyć do umożliwienia dywersyfikacji sposobów wykorzystania osadów. Takim rozwiązaniem może być budowa suszarni osadów, która oprócz higienizacji stworzy w przyszłości potencjalne możliwości współspalania osadów np. w spalarni odpadów lub elektrociepłowniach.</p>
BRS/03	Brak systemu automatyki i sterowania na oczyszczalni ścieków w Chociwelu	Duży problem stanowi przestarzały i w znacznej mierze niesprawny system automatyki i sterowania podstawowych procesów technologicznych. Brak efektywnego systemu monitoringu utrudnia wczesną identyfikację np. usterek urządzeń. Ponadto ręczne nastawianie dawek np. koagulantów jest z definicji obarczone większym błędem niż ustalanie parametrów pracy urządzeń automatycznie w oparciu o prowadzone na bieżąco

Nazwa zamówienia: Pomoc techniczna dla Projektu „Budowa kanalizacji w Gminie Strzelin wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków w Chociwelu”

Numer zamówienia: 2/JRP/2010

Oznaczenie braku	Opis braku	Uwagi i komentarze
		<p>pomiary charakterystycznych wskaźników ścieków czy osadów. Kluczową kwestią jest także możliwość szybkiego wykrywania awarii i usterek urządzeń. Szybka identyfikacja tego typu zagrożeń pozwoliłaby na niemal natychmiastowe podjęcie tymczasowych działań zaradczych, mających na celu zapobieganie okresowego pogorszenia jakości ścieków oczyszczonych, a także docelowe usunięcie awarii.</p> <p>Zapewnienie prawidłowego systemu automatyki i sterowania pracą oczyszczalni stanie jeszcze bardziej istotne po zakończeniu budowy nowej sieci kanalizacyjnej co będzie skutkowało zwiększeniem ilości dopływających ścieków .</p> <p>Mając na uwadze powyższe, brak systemu automatyki może rodzić zagrożenie okresowego pogorszenia parametrów ścieków oczyszczonych.</p>

1.5 Opis zakresu Robót objętych Projektem

Na podstawie istniejących niedoborów, określono, iż w zakres inwestycji wchodzić będą następujące zadania:

1. Inwestycje obiektowe
 - a) Budowa instalacji do suszenia osadów w Chociwelu (suszarnia solarna) o wydajności 2 600 ton osadów/rok
 - b) Budowa systemu automatyki i sterowania na oczyszczalni ścieków w Chociwelu.
2. Inwestycje liniowe:
 - a) Budowa sieci wodociągowej

Strzelin – os. na Skarpie	1,7 km
Strzelin – os. Wschodnie	2,1 km
Strzelin – ul. W. Stwosza, ul. Gliniana i część Oławskiej	0,6 km
Strzelin – os. Parkowe	2,6 km
Kuropatnik	4,1 km
Suma	11,1 km

- b) Budowa kanalizacji sanitarnej
W zakres Projektu wchodzi budowa ok. 62 km sieci kanalizacji sanitarnej oraz ok. 20 przepompowni ścieków wraz systemem automatyki i sterowania.

PJO	Rejon	Długość nowo projektowanej sieci
		km
B2 - B1	Chociwel	1,4

Nazwa zamówienia: Pomoc techniczna dla Projektu „Budowa kanalizacji w Gminie Strzelin wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków w Chociwelu”

Numer zamówienia: 2/JRP/2010

PJO	Rejon	Długość nowo projektowanej sieci
		km
G2 - G1	Pęcz	7,5
I3 - I1	Mikoszów	4,05
K4 - K2	Szczodrowice	2,9
K2 - I1	Strzegów	5,0
L3 - K4	Biały Kościół	4,7
P3 - P1	Kuropatnik	12,4
R1	Strzelin – os. na Skarpie	1,4
T2 - T1	Strzelin - os. Wschodnie.	2,7
T2	Strzelin – ul. W. Stwosza, Gliniana, część Oławskiej	1,5
U4 - U3	Gęsiniec	12,9
U3 – U1	Strzelin –os .Parkowe	4,2
W1	Strzelin – ul. Wojska Polskiego	0,94
	OGÓŁEM	61,6

Źródło: Opracowanie własne

2 CELE UMOWY

Celem głównym jest pomoc Jednostce Realizującej Projekt w realizacji Projektu Funduszu Spójności pn. „Budowa kanalizacji w Gminie Strzelin wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków w Chociwelu” zgodnie z wymaganiami obowiązującymi w zakresie wdrażania projektów Funduszu Spójności oraz umową o dofinansowanie Projektu z Funduszu Spójności.

Ponadto celem umowy jest utrzymanie wysokiej akceptowalności społecznej Projektu poprzez prowadzenie działań promujących i informacyjnych zgodnie z zasadami Funduszu Spójności.

3 ZAGROŻENIA I RYZYKA

Projekt został zbadany pod względem ewentualnych zagrożeń wynikających zarówno z odpowiedniej ochrony środowiskowej, jak i odpowiedniej technologii jak również spraw związanych z finansami. Nie stwierdzono istnienia zagrożeń.

Projektowane rozwiązanie techniczne spełnia wszystkie wymagania odpowiednich norm i zapewnia całkowite bezpieczeństwo dla środowiska.

Ewentualne zagrożenia dla Projektu stanowią:

- brak pozytywnej decyzji o wsparciu Projektu,
- zmiany wytycznych instytucji wdrażających program FS w Polsce,
- niewłaściwe wykonanie obowiązków przez Wykonawców Robót oraz wykonawcy pełniące rolę Inżyniera,

Nazwa zamówienia: Pomoc techniczna dla Projektu „Budowa kanalizacji w Gminie Strzelin wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków w Chociwelu”

Numer zamówienia: 2/JRP/2010

- wystąpienie niemożliwych do przewidzenia w chwili podpisywania Kontraktów na Roboty warunków fizycznych (warunki wodno-gruntowe, kolizje z niezinventaryzowanym uzbrojeniem podziemnym itp.). Wystąpienie takich okoliczności może wymagać zlecenia Wykonawcom Kontraktów na Roboty zamówień dodatkowych w trybie art. 67 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
- Wystąpienie okoliczności wskazanych w umowach na roboty jako przesłanki do aneksowania kontraktów – możliwość przedłużenia czasu realizacji Projektu,
- Wzrost kosztów inwestycyjnych,
- siła wyższa.

Wykonawca musi uwzględnić powyższe ryzyka, składając ofertę i proponując cenę ofertową, gdyż zaistnienie okoliczności wskazanych jako ryzyko nie będzie stanowiło podstawy do zmiany Kontraktu za wyjątkiem ryzyka związanego z przedłużeniem czasu realizacji Projektu.

4 ZAKRES ZADAŃ WYKONAWCY

4.1 Informacje ogólne

Niniejsze zamówienie obejmować będą w szczególności:

- Opracowanie SIWZ na roboty dla kontraktu dotyczącego budowy sieci kanalizacyjnej w miejscowościach Biały Kościół, Szczodrowice, Strzegów.
- udział w postępowaniach o udzielenie zamówień publicznych w charakterze doradcy dla pozostałych do przeprowadzenia postępowań przetargowych,
- weryfikacja i wdrożenie struktury Jednostki Realizującej Projekt oraz jej procedur,
- doradztwo dotyczące bieżącego zarządzania i administrowania Projektem w szczególności w sprawach technicznych, finansowo-księgowych oraz prawnych,
- pomoc i doradztwo odnośnie wypełniania zobowiązań wobec instytucji zewnętrznych,
- przeszkolenie personelu JRP w zakresie kompleksowego zarządzania Projektem,
- działania informacyjne i promujące Projekt.

4.2 Szczegółowy opis zakresu przedmiotu zamówienia

4.2.1 Doradztwo dotyczące bieżącego zarządzania Projektem

4.2.1.1 Bieżąca pomoc w zarządzaniu Projektem

Obowiązki Wykonawcy dotyczące bieżącego zarządzania i administrowania Projektem będą obejmować w szczególności:

- opracowanie systemu identyfikacji i kontroli ryzyka zgodnie ze standardem PRINCE 2,
- doradztwo w zakresie zarządzania zmianami w realizowanych kontraktach i zmniejszenia oddziaływania niekorzystnych czynników w tym potencjalnych zagrożeniach dotyczących jakości, kosztów i terminów realizacji Projektu,
 - o opracowanie kompletnej dokumentacji związanej z przygotowaniem i udzieleniem zamówień dodatkowych i uzupełniających w trybie art. 67 Pzp,
 - o pomoc w przygotowywaniu aneksów do umów realizowanych w ramach Projektu,
 - o pomoc w przygotowaniu Protokołów Konieczności i Protokołów Negocjacji oraz ich weryfikacja pod kątem zgodności z prawem zamówień publicznych, kwalifikowalności wydatków,
 - o weryfikacja ustaleń Inżyniera dotyczących uzasadnienia zmian,
- reprezentowanie Zamawiającego w negocjacjach z wykonawcami robót,

Nazwa zamówienia: Pomoc techniczna dla Projektu „Budowa kanalizacji w Gminie Strzelin wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków w Chociwelu”

Numer zamówienia: 2/JRP/2010

- bieżące doradztwo dla Zamawiającego w zakresie kwalifikowalności kosztów Projektu,
 - bieżące doradztwo dla Zamawiającego w zakresie obowiązujących przepisów księgowych dla realizowanego projektu,
 - wydawanie opinii prawnych oraz analiz technicznych i ekonomicznych stanowiących podstawę podejmowanych decyzji przez Zamawiającego związanych z realizacją Projektu. Do obowiązków Eksperta ds. prawnych należeć będą:
 - **opiniowanie korespondencji, kontraktów, protokołów konieczności i negocjacji, aneksów, SIWZ na roboty (w tym ew. zamówienia dodatkowe i uzupełniające),**
 - **pisemne przedstawianie opinii prawnych związanych z roszczeniami wykonawców oraz ew. sporów z wykonawcami,**
 - **ekspert ds. prawnych będzie zobowiązany do opiniowania umów i porozumień zawieranych przez zamawiającego w związku z realizacją Projektu FS (w szczególności umów pożyczki, o finansowanie),**
 - **bieżące konsultacje świadczone w siedzibie zamawiającego w wymiarze co najmniej 4 godziny tygodniowo.**
- Wymagana będzie niezwłoczna reakcja eksperta na każde wezwanie zamawiającego.**
- pomoc w rozwiązywaniu konfliktów i problemów wynikłych ze współpracy JRP z Inżynierem lub/i Wykonawcą robót budowlanych;
 - weryfikację zaproponowanych przez Wykonawcę i Inżyniera technologii i rozwiązań projektowych, a także rozwiązań dotyczących realizacji robót;
 - pomoc w zakresie rozliczania poszczególnych kontraktów oraz weryfikacja dokumentów związanych z finansową realizacją Projektu (w szczególności harmonogramów rzeczowo-finansowych), w tym dokumentów sporządzanych przez Wykonawców robót oraz Inżyniera Kontraktu;
 - bieżąca weryfikacja dokumentów rozliczeniowych robót budowlanych w zakresie zgodności z warunkami kontraktowymi, kwalifikowalności oraz innych zasad wdrażania projektów Funduszu Spójności;
 - pomoc w przygotowywaniu wniosków o płatności pośrednie;
 - pomoc w przygotowaniu JRP do audytów wewnętrznych, zewnętrznych oraz kontroli, a także pomoc w realizacji zaleceń pokontrolnych;
 - udział na wezwanie Zamawiającego w radach budowy i spotkaniach z wykonawcami kontraktów na Roboty i Inżynierem,
 - wykonywanie wszystkich innych czynności i zadań nie wymienionych w ww. zakresie, których Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie tworzenia SIWZ, a których wykonywanie w ramach Pomocy Technicznej będzie niezbędne dla prawidłowej realizacji Projektu.

4.2.2 Opracowanie SIWZ na Roboty

Wykonawca w terminie 30 dni od dnia uzyskania pozwolenia na budowę opracuje kompletną SIWZ dla Kontraktu na roboty dla zadania polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Biały Kościół, Szczodrowice, Strzegów.

Zakres Robót objętych przedmiotowym SIWZ:

- Kanalizacja sanitarna ok. 12,5 km
- Przepompownie ścieków ok. 7 kpl

SIWZ musi zostać opracowana zgodnie z wymogami Polskiego Prawa, a w szczególności:

- zgodnie z wymogami Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami).

Nazwa zamówienia: Pomoc techniczna dla Projektu „Budowa kanalizacji w Gminie Strzelin wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków w Chociwelu”

Numer zamówienia: 2/JRP/2010

- zgodnie z wymogami Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. nr 130, poz. 1389 z późn. zm.);
- powinny uwzględniać wszystkie aktualne wymagania i regulacje Funduszu Spójności, w tym zalecenia i wzory, publikowane na stronach IP.

SIWZ na Roboty budowlane będzie składać się z następujących części:

- Część I - Instrukcja dla Wykonawców (IDW).
- Część II - Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego Jak dla Kontraktów realizowanych zgodnie z Warunkami Kontraktowymi dla Robót Inżynieryjno Budowlanych Projektowanych przez Zamawiającego, pierwsze wydanie w języku angielskim 1999 opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils – FIDIC), P.O. Box 86, CH-1000 Lausanne 12, Szwajcaria, trzecie wydanie angielsko-polskie niezmienione 2005,
- Część III-1 Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
- Część III-2 Dokumentacja projektowa
 - o Projekt budowlany w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych
 - o Projekt wykonawczy
 - o Przedmiar robót,
 - o Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

SIWZ należy przekazać zamawiającemu w formie elektronicznej (format: pdf, doc, xls.) na powszechnie stosowanych nośnikach oraz w wersji papierowej w ilości 1 egz.

4.2.3 Udział w przetargach

Wykonawca będzie miał za zadanie sprawdzenie poprawności formalnej i kompletności specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz zawieranych umów z wykonawcami kontraktów na roboty budowlane oraz z wykonawcą kontraktu na Inżyniera. W szczególności Wykonawca dokona aktualizacji SIWZ na roboty budowlane pod kątem zgodności z Pzp. po nowelizacji.

Do obowiązków Wykonawcy będzie należało przygotowywanie projektów odpowiedzi na zapytania składane przez wykonawców podczas postępowań o udzielenie zamówień publicznych na roboty budowlane, a także udział Eksperta ds. zamówień publicznych oraz Eksperta ds. kontraktów FIDIC w pracach komisji przetargowych w charakterze członków komisji przetargowych dla postępowań na Roboty oraz na Inżyniera.

4.2.4 Weryfikacja struktury JRP oraz jej procedur

Do obowiązków Wykonawcy będzie należało wykonanie następujących działań:

- analiza obecnej struktury JRP pod kątem ilości zatrudnionych osób i zakresu ich czynności (analiza powinna zawierać wykres Gantta).
- opracowanie docelowej struktury organizacyjnej JRP z określeniem liczby pracowników w kolejnych etapach realizacji Projektu,
- sprawdzenie dotychczasowych procedur JRP wraz z dokonaniem ich weryfikacji optymalizacji.

Termin wykonania: do 14 dni od podpisania umowy.

4.2.5 Pomoc i doradztwo odnośnie wypełniania zobowiązań wobec instytucji zewnętrznych

Wykonawca zapewni niezbędne wsparcie Beneficjentowi i opracuje wytyczne w celu terminowego wypełnienia zobowiązań wynikających z obowiązujących dokumentów, dla osiągnięcia zaplanowanego efektu rzeczowego, finansowego i ekologicznego Projektu.

Nazwa zamówienia: Pomoc techniczna dla Projektu „Budowa kanalizacji w Gminie Strzelin wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków w Chociwelu”
Numer zamówienia: 2/JRP/2010

W tym przedmiocie Wykonawca udzieli pomocy JRP w przygotowaniu niezbędnych dokumentów wymaganych dla wypełniania zobowiązań wobec instytucji zewnętrznych (np., IZ, IP I, IP II);

4.2.6 Przeszkolenie personelu JRP w zakresie kompleksowego zarządzania Projektem

Wykonawca na własny koszt przeszkoli pracowników Zamawiającego zaangażowanych w realizację Projektu w zakresie opisanym poniżej.

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia wykwalifikowanej i doświadczonej kadry szkoleniowej. Wykonawca zapewni personelowi Zamawiającego biorącemu udział w szkoleniach, odpowiednie materiały szkoleniowe.

Szczegółowy program i terminy zostaną ustalone z Zamawiającym na etapie realizacji umowy. Minimum 14 dni przed terminem każdego szkolenia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji informacje o osobach prowadzących. Zamawiający przewiduje, że każde szkolenie będzie prowadzone przez min. dwie osoby posiadające minimum 4 letnie doświadczenie w realizacji, zarządzaniu i rozliczaniu zgodnie z warunkami FIDIC inwestycji współfinansowanych z Funduszu Spójności.

Program szkolenia zostanie każdorazowo przedstawiony i uzgodniony z Zamawiającym na dwa tygodnie przed planowanym terminem szkolenia.

Na zakończenie każdego szkolenia każdy z uczestników otrzyma certyfikat świadczący o udziale w szkoleniu.

Przewiduje się przeprowadzenie następujących szkoleń:

4.2.6.1 Rola JRP w projekcie Funduszu Spójności

Czas trwania szkolenia: 8 godzin zegarowych.

Wykonawca przeprowadzi szkolenia w zakresie:

- celów powołania JRP.
- struktury organizacyjnej JRP,
- roli, zakresu obowiązków, odpowiedzialności poszczególnych działów JRP,
- nakładów na JRP.
- procedur JRP.

4.2.6.2 Szkolenie w zakresie roli Inżyniera Kontraktu oraz specyfiki warunków kontraktowych FIDIC

Czas trwania szkolenia: 8 godzin zegarowych.

Wykonawca przeprowadzi szkolenia w zakresie:

- roli, zakresu obowiązków, odpowiedzialności i współpracy Inżyniera Kontraktu,
- prawnych, organizacyjnych, technicznych i finansowych aspektów prowadzenia inwestycji w ramach procedur realizacji kontraktu FIDIC (różnice między procedurami FIDIC, prawem budowlanym oraz prawem zamówień publicznych),

4.2.6.3 Szkolenie w zakresie zarządzania Projektem.

Czas trwania szkolenia: 16 godzin zegarowych.

Zakres szkoleń obejmować będzie następujące zagadnienia:

- studium wykonalności Projektu jako podstawowy dokument umożliwiający prawidłowe zarządzanie i zakończenie Projektu (przybliżenie zasad opracowywania analizy opcji, i analizy ekonomicznej i finansowej).
- monitorowanie Projektu pod względem stopnia osiągnięcia efektów rzeczowych i ekologicznych,

Nazwa zamówienia: Pomoc techniczna dla Projektu „Budowa kanalizacji w Gminie Strzelin wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków w Chociwelu”

Numer zamówienia: 2/JRP/2010

- monitorowanie prawidłowości klasyfikacji wydatków pod względem podziału na wydatki kwalifikowane i niekwalifikowane,
- analiza postępów w realizacji projektu wraz z raportowaniem o możliwych zagrożeniach, które mogą spowodować opóźnienia w harmonogramie i/lub wzrost nakładów inwestycyjnych oraz przedstawienie propozycji przeciwdziałania takim zagrożeniom,
- opracowywanie i aktualizacja harmonogramu rzeczowo-finansowego oraz harmonogramu realizacji Projektu,
- zarządzanie ryzykiem w inwestycjach,
- przegląd dostępnego oprogramowania wspomagającego zarządzanie inwestycjami.

4.2.6.4 Szkolenie w zakresie rozliczania inwestycji.

Czas trwania szkolenia: 16 godzin zegarowych.

Zakres szkoleń obejmować będzie następujące zagadnienia:

- Rozliczanie kontraktów realizowanych w oparciu o warunki kontraktowe FIDIC,
- Rozliczanie środków trwałych i amortyzacja,
- Komputerowe wspomaganie rozliczania inwestycji,
- raportowanie i sprawozdawczość związane z realizacją Projektu,
- rozliczanie Projektu pod względem finansowo-księgowym, w tym opracowywanie dokumentów rozliczeniowych przez Wykonawców robót i Inżyniera kontraktu.

4.2.7 **Działania informacyjne promujące**

Do obowiązków Wykonawcy będzie należały działania informacyjne promujące wynikające z Wytycznych w zakresie informowania i promocji zatwierdzonych przez Ministerstwo Rozwoju Regionalnego.

Zakres działań promocyjnych obejmować będzie następujące czynności:

- mieszczanie tablic informacyjnych w gminie,
- umieszczenie tablic upamiętniających, w gminie,
- przygotowanie plakatów promujących,
- organizacja raz w roku konferencji na szczeblu lokalnym,
- przygotowanie broszury ogólnoinformacyjnej o Projekcie.
- prowadzenie strony internetowej dotyczącej Projektu.

Informacje o Projekcie należy udostępniać lokalnym i regionalnym mediom oraz wszystkim zainteresowanym. W szczególności dotyczy to broszury ogólnoinformacyjnej o Projekcie.

4.3 **Pełnomocnictwa i upoważnienia dla Wykonawcy**

Mimo, iż Wykonawca będzie reprezentował interesy Zamawiającego na spotkaniach nie ma on upoważnienia do zwalniania Wykonawców Robót lub Inżyniera z ich zobowiązań, obowiązków lub odpowiedzialności wynikających z zawartych przez nich umów z Zamawiającym.

5 OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zapewni Wykonawcy pomoc w rozwiązywaniu spraw formalnych w przypadkach, w których udział Zamawiającego jest wymagany obowiązującymi przepisami lub udzielenie odpowiedniego upoważnienia do reprezentowania Zamawiającego w takich przypadkach.

6 LOGISTYKA I HARMONOGRAM

6.1 Lokalizacja

Wykonawca będzie pełnił swoje obowiązki na obszarze odpowiadającym zakresowi kontraktów na roboty opisanych w p. 1.5

Niemniej jednak Wykonawca do swoich obowiązków włączy również prawdopodobne krótkotrwałe wyjazdy związane z konsultacjami i spotkaniami w siedzibach Instytucji Pośredniczących.

Należy również zaplanować krótkotrwałe wyjazdy związane z inspekcjami, sprawdzaniem, pomiarami i badaniami urządzeń, materiałów i robocizny podczas wytwarzania i produkowania. Koszty takich wyjazdów będą ponoszone przez Wykonawcę.

6.2 Wymagania dotyczące terminów

Wykonawca będzie organizować pracę swoich ekspertów w taki sposób, aby czynności Inżyniera były wykonywane w terminach określonych w Kontraktach na Roboty.

Przewidywane orientacyjne terminy realizacji poszczególnych etapów Projektu załączono do niniejszego OPZ w formie wykresu Gantt'a.

6.3 Biuro i sprzęt Wykonawcy

Wykonawca jest zobowiązany do ciągłego świadczenia usług w trakcie realizacji projektu. W tym celu musi dysponować biurem oraz właściwym wyposażeniem w sprzęt biurowy, komputerowy i telekomunikacyjny zapewniający zespołowi Wykonawcy dostęp do linii telefonicznych i Internetu.

W ramach niniejszej umowy żaden element wyposażenia Wykonawcy nie będzie przeniesiony na Zamawiającego po zakończeniu realizacji umowy.

Zamawiający nie przewiduje dostarczania żadnego sprzętu ani zapewniania jakichkolwiek pomieszczeń dla Wykonawcy, z wyjątkiem pomieszczeń udostępnionych do przeprowadzenia szkoleń u Zamawiającego.

7 PERSONEL WYKONAWCY

Wykonawca powinien ocenić swoje potrzeby stosownie do przyjętej organizacji Robót i zatrudnić odpowiednich pracowników będących w stanie właściwie wykonywać Kontrakt.

Wykonawca zapewni zespołowi swoich ekspertów wszelkie konieczne wsparcie i techniczną pomoc innych specjalistów Wykonawcy.

7.1 Kluczowi Specjaliści

Zgodnie z Wykazem Kluczowych Specjalistów Wykonawca zorganizuje zespół Specjalistów i inżynierów Specjalistów w poszczególnych branżach, jako inspektorów nadzoru inwestorskiego zgodnie z polskim Prawem Budowlanym (Ustawa z 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami, Dz. U. 1994, Nr 89, poz. 414).

Kluczowi Specjaliści muszą spełniać wymagania wyspecyfikowane w p. 9.1.2).b) Instrukcji dla Wykonawców stanowiącej część SIWZ.

Wykonawca musi dysponować wszystkimi osobami stanowiącymi Personel Kluczowy przez cały czas realizacji umowy tj. od dnia podpisania do końca trwania umowy.

Warunek ten dotyczy także niezbędnego personelu pomocniczego, o którym mowa w pkt. 7.2 OPZ. Zamawiający będzie wymagał stałego i bezpośredniego uczestnictwa wszystkich wskazanych w Ofercie wykonawcy Specjalistów kluczowych w procesie realizacji Projektu. Sytuacja, w której niemożliwe będzie uczestnictwo któregokolwiek z członków Personelu Kluczowego w bieżących spotkaniach dotyczących Projektu na terenie jego realizacji z wyprzedzeniem kilkugodzinnym, będzie traktowana jako nienależyte wykonywanie umowy.

Lista Kluczowych Specjalistów nie jest zamknięta i można do niej dodawać innych Specjalistów. Lista ta powinna być uznawana jako minimum wymagań Zamawiającego niezbędne dla niezawodnego wykonania obowiązków Wykonawcy.

7.2 Pozostali Specjaliści

Wykonawca musi zapewnić wszystkie niezbędne środki dla zarządzania kontraktem (sekretarki, personel biurowy, itp.). Wykonawca zapewni zespołowi Kluczowych Specjalistów niezbędną pomoc i wsparcie techniczne innych specjalistów, którzy mogą okazać się niezbędni dla właściwego wykonania Umowy.

7.3 Wynagrodzenie personelu Wykonawcy

W czasie trwania Kontraktu Wykonawca na własny koszt i ryzyko zbada stan przygotowań do realizacji Projektu oraz lokalne warunki i zagwarantuje swojemu personelowi w ramach ceny kontraktu, jak poniżej

- wynagrodzenie specjalistów,
- koszty administracyjne zatrudnienia odpowiednich specjalistów takie jak koszty przemieszczania, zakwaterowania, dodatek za rozłąkę, urlop, ubezpieczenie medyczne i inne świadczenia związane z zatrudnieniem a uzgodnione między ekspertami a Wykonawcą,
- koszty wynajęcia pomieszczeń niezbędnych do świadczenia Usług wraz kosztami wyposażenia,
- marżę, pokrywającą narzuty, zysk i wykorzystanie zaplecza Wykonawcy, koszty dojazdu do miejsca budowy,
- inne usługi wynikające z odpowiednich przepisów i z obowiązków wykonywanych na terenie budowy.

8 RAPORTOWANIE

Wykonawca powinien składać następujące raporty półroczne i raport końcowy.

Każdy z powyższych rodzajów raportu powinien zaczynać się częścią ogólną, taką samą dla wszystkich raportów. W tej części powinny być przedstawione ogólne informacje o niniejszej umowie i o Kontraktach na Roboty, rozdzielnik dokumentu, jednostki biorące udział w zarządzaniu projektem, krótki opis umowy oraz kluczowe daty realizacji niniejszej Umowy i Kontraktów na Roboty.

Raporty półroczne powinny zawierać szczegółowy wykaz zadań wykonywanych przez Wykonawcę w okresie sprawozdawczym oraz zbiorczy do dnia sporządzania raportu,.

8.1 Raporty Półroczne

Raporty Półroczne opracowane przez Wykonawcę z postępu prac powinny zawierać co najmniej następujące informacje:

- krótkie podsumowanie prac wykonanych przez Wykonawcę podczas okresu sprawozdawczego,
- prezentację rzeczowego i finansowego stanu zaawansowania niniejszego zamówienia,

- opinie co do dotychczasowych postępów i ewentualnych zagrożeń dla prawidłowej realizacji poszczególnych Kontraktów jak i całego Projektu w oparciu o obowiązujące przepisy
- harmonogramy wraz z wykazem sporządzonych opracowań, ekspertyz i innych dokumentów,
- informacje na temat przeprowadzonych szkoleń.

8.2 Raporty „ad-hoc”

Wykonawca przygotowuje w terminie 10 dni na życzenie Zamawiającego raport informujący o konieczności zmian/zagrożeniach jakie wystąpiły w trakcie realizacji projektu.

Taki raport będzie wymagany, kiedy wystąpią istotne zmiany w dokumentacji projektowej w rozumieniu Ustawy Prawo budowlane oraz w każdej sytuacji stanowiącej zagrożenie dla prawidłowej realizacji i rozliczenia Projektu.

Raport powinien zawierać:

- jednoznaczny opis zaistniałej sytuacji wraz ze wskazaniem przyczyn zmian/zagrożeń
- potencjalne konsekwencje dla prawidłowej realizacji projektu, w szczególności co do założonego efektu rzeczowego i ekologicznego oraz ewentualnych kosztów finansowych,
- propozycje podjęcia działań zmierzających do uniknięcia bądź minimalizacji ryzyk wraz z projekcją ich skutków dla prawidłowej realizacji Projektu.

8.3 Raport Końcowy

Raport Końcowy Inżyniera zawierający końcowe podsumowanie wszystkich działań podejmowanych w trakcie realizacji Kontraktu. Raport ten powinien zawierać w szczególności:

- pełny opis realizacji zadań wynikających z Umowy i zestawienie wyników wszystkich raportów pośrednich,
- analizę wszystkich napotkanych głównych problemów oraz podejmowanych działań naprawczych.

8.4 Procedura i terminy przekazywania raportów

Raporty półroczne powinny być przekazywane przez Wykonawcę bezpośrednio do Zamawiającego w terminie do 30 dni od daty zakończenia okresu raportowania. Za początek okresu raportowania należy uznać datę Wejścia Umowy w Życie (nie zaś w układzie kalendarzowym tj. od 1 stycznia lub 1 lipca).

Raport końcowy powinien być przekazany przez Wykonawcę, bezpośrednio do Zamawiającego w terminie do 30 dni po zakończeniu Umowy.

Format Raportów będzie uzgodniony z Zamawiającym.

8.5 Ilość i język przekazywanych egzemplarzy

Wykonawca powinien przekazywać raporty w języku polskim w 2 egzemplarzach + 1 w wersji elektronicznej.

9 MONITOROWANIE I OCENA

9.1 Określenia i wskaźniki

Wskaźniki postępu realizacji celów ustalonych w niniejszym OPZ:

- terminowy, zgodny z założeniami postęp rzeczowy Projektu,
- postęp finansowy projektu,

Nazwa zamówienia: Pomoc techniczna dla Projektu „Budowa kanalizacji w Gminie Strzelin wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków w Chociwelu”

Numer zamówienia: 2/JRP/2010

- postęp w osiągnięciu celów określonych w umowie o dofinansowanie Projektu,
- nie przekroczenie budżetu.

Nazwa zamówienia: Pomoc techniczna dla Projektu „Budowa kanalizacji w Gminie Strzelin wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków w Chociwelu”
Numer zamówienia: 2/JRP/2010