

UMOWA – PROJEKT NR/RB/2021

zawarta w dniu10.2021r. w Strzelinie pomiędzy:

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Strzelinie z siedzibą ul. Brzegowa 69a, 57-100 Strzelin, NIP: 914 11 94 028, który reprezentuje:

- Stanisław Klimaszewski – Prezes Zarządu zwanym dalej Zleceniodawcą,

a

.....
.....

który/ą reprezentuje:

.....

zwanym dalej Wykonawcą, została zawarta umowa o następującej treści:

§1

1. Zleceniodawca zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: „Wykonanie robót budowlanych: „Budowa sieci wodociągowej wraz z zewnętrznymi punktami poboru wody do celów przeciwpożarowych, na terenie działek nr 4/12, 7/5, 9/24, 479, 582/36 AM-1 w miejscowości Dębniki, gmina Strzelin”.
2. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie sieci wodociągowej z rur PEHD SDR 17 PN10 DN110 o długości 275, 00 m, zgodnie z dokumentacją projektową z maja 2018r., opracowaną przez CAD PROJEKT Usługi Projektowe Andrzej Witkowski, 57-100 Strzelin, ul. Piłsudskiego 1/6 zatwierdzony decyzją Starosty Strzelińskiego pozwolenia na budowę nr 75/2019 z dnia 10.03.2019r.
3. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot zamówienia środkami i siłami własnymi.
4. Podzlecenie podwykonawcom części robót, objętych przedmiotem zamówienia, wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego.
5. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo podczas prowadzenia robót, a w szczególności za bezpieczne warunki poruszania się pojazdów i pieszych w obrębie realizowanych robót.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczeniowych z tytułu OC i NNW.

§2

Osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy są:

Ze strony Zamawiającego:

1. Mieczysław Mydlarz

Ze strony Wykonawcy:

1.

§3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i przepisami prawa dotyczącymi wymagań technicznych oraz zasadami sztuki budowlanej.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów posiadających świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz odpowiadającym Polskim Normom i wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie i spełniających normy określone w Standardach Materiałowych obowiązujących w ZWiK Strzelin..
3. Wykonawca zobowiązuje się do informowania pisemnie zamawiającego o konieczności wykonania prac dodatkowych nie objętych przedmiotem zamówienia, sporządzając protokół konieczności określający zakres robót oraz szacunkową ich wartość (wg cen przyjętych do kalkulacji ceny oferty)
4. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania prac nie objętych umową, wykonawcy nie wolno ich realizować bez uzyskania akceptacji Zamawiającego.
5. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do oznakowania i zabezpieczenia terenu budowy podczas prowadzenia robót i uporządkowania terenu budowy po ich zakończeniu.
6. Po zakończeniu robót Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości odbioru. Przy zawiadomieniu Wykonawca załączy następujące dokumenty:
 - atesty i certyfikaty na wbudowane materiały;
 - wypełniony dziennik budowy
 - dokumentację geodezyjną zawierającą inwentaryzację geodezyjną powykonawczą zatwierdzoną przez właściwy ośrodek geodezji i kartografii;
 - protokoły odbiorów technicznych, protokoły badań i sprawdzeń (m.in. szczelności, dezynfekcji i płukania, podsypki i obsypki).;
 - dokumentację powykonawczą obiektu wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy o ile takie będą miały miejsce, potwierdzonymi przez kierownika budowy;

- oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami;
 - wypełnioną kartę gwarancyjną;
 - pozytywne orzeczenie akredytowanego laboratorium o jakości wody;
7. Zamawiający powoła komisja odbiorową, wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy w terminie 14 dni od daty pisemnego zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
8. Po stwierdzeniu przez Zamawiającego zgodności przedmiotu zamówienia z umową i ofertą zostanie podpisany protokół odbioru.
9. Termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia ustala się do 03.12.2021r.

§4

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia, określonego w niniejszej umowie i ofercie z dnia10.2021r. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Cenę netto: zł
słownie:złotych .../100
Podatek VAT: zł
słownie:złotych .../100
Cenę brutto: zł
słownie:złotych .../100

2. Wynagrodzenie określone w pkt 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zawiera wszystkie koszty wynikające z realizacji przedmiotu zamówienia.

3. Wypłata wynagrodzenia nastąpi jednorazowo w terminie do 21 dni po doręczeniu prawidłowo wystawionej faktury i załączonego protokołu odbioru końcowego sporządzonego przez komisję odbiorową Zamawiającego.

§5

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części w przypadku niewykonania jej terminie określonym w §3 pkt 9.

2. Odstąpienie od umowy nie ogranicza możliwości dochodzenia kar umownych.

3. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,2% brutto za każdy dzień opóźnienia. Kara umowna płatna będzie w terminie wskazanym w pisemnym wezwaniu sporządzonym przez Zleceniodawcę.

4. Zapłata kary umownej wskazanej w pkt 3 niniejszego paragrafu nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia odszkodowania, przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych.

§6

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia na okres miesięcy od dnia odbioru końcowego.

§7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Integralnymi częściami niniejszej umowy są:

- dokumentacja projektowa z maja 2018r., opracowana przez CAD PROJEKT Usługi Projektowe Andrzej Witkowski, 57-100 Strzelin, ul. Piłsudskiego 1/6 zatwierdzona decyzją Starosty Strzeleńskiego pozwoleniem na budowę nr 75/2019 z dnia 10.03.2019r.

- oferta Wykonawcy

- dokumentacja z prowadzonego postępowania

- pytania i odpowiedzi do niniejszego postępowania

- wzór karty gwarancyjnej

§8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. W sprawach spornych spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§9

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

KARTA GWARANCYJNA - WZÓR

Uszczegółowienie §6 umowy NR/RB/2021 z dnia2021r. dotyczącego udzielonej gwarancji na zadanie:

„Budowa sieci wodociągowej wraz z zewnętrznymi punktami poboru wody do celów przeciwpożarowych, na terenie działek nr 4/12, 7/5, 9/24, 479, 582/36 AM-1 w miejscowości Dębniki, gmina Strzelin”.

.....

.....

(nazwa i adres Wykonawcy)

zwany dalej Wykonawcą zadania udziela gwarancji na okres miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego robót.

Ustalenia dodatkowe:

1/ W przypadku wystąpienia usterek Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przystąpienia do ich usunięcia, nie później jednak niż w ciągu 48 godzin.

2/ W przypadku powstania usterek wymagających dłuższego okresu naprawy Wykonawca każdorazowo poinformuje pisemnie Zamawiającego o takim przypadku. Wykonawca w informacji określi również termin ich usunięcia.

3/ Zamawiający bądź użytkownik wszelkie usterki dotyczące w/w zadania powinien zgłosić w formie pisemnej lub ustnej do:

.....

.....

(nazwa i adres Wykonawcy)

w dni pracujące pod numer telefonu: lub adres

.....

w dni wolne od pracy – przedstawiciel Wykonawcy.

4/ Okresu czasu od momentu zgłoszenia usterki do czasu jej usunięcia nie wlicza się do okresu udzielonej miesięcznej gwarancji.

5/ Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

6/ W sprawach nie uregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

WYKONAWCA: